

Projekt

z dnia 14 listopada 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WASILKOWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 t.j.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 t.j.), Rada Miejska w Wasilkowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat na działki o numerach geodezyjnych:

- 1) 2748/3 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,0297 ha,
- 2) 2708/3 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,0183 ha,
- 3) 1175 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 1,6277 ha,
- 4) 1581/3 obręb Wasilków gm. Wasilków, pow. 0,9378 ha,
- 5) 1581/4 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 1,1571 ha,
- 6) 2560/3 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,0752 ha,
- 7) 1059/50 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,4735 ha,
- 8) cz. 815/40 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,0182 ha,
- 9) 489/1 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 1,2208 ha,
- 10) 499 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,6706 ha,
- 11) 530/3 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,7900,
- 12) 1109/3 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,6096 ha,
- 13) 484 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,5379 ha,
- 14) 494 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,06084 ha,
- 15) 855/1 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 2,4914 ha,
- 16) 870 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,9507 ha,
- 17) cz. 2878/1 obręb Wasilków gm. Wasilków, o pow. 0,0302 ha,
- 18) 65 obręb Jurowce gm. Wasilków, o pow. 0,2397 ha,
- 19) 224 obręb Jurowce gm. Wasilków, o pow. 1,7570 ha,
- 20) 67 obręb Jurowce gm. Wasilków, o pow. 0,227 ha,
- 21) 63/1 obręb Osowicze gm. Wasilków, o pow. 2,9349 ha,
- 22) 758/1 obręb Studzianki gm. Wasilków, o pow. 2,0577 ha,
- 23) 1060/11 obręb Studzianki gm. Wasilków, o pow. 0,1036 ha

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Wasilkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia


E. Bontow



UZASADNIENIE

do uchwały Nr Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy, której przedmiotem są te same nieruchomości - na okres do 3 lat .

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawierania kolejnej umowy na okres do 3 lat.

Wobec powyższego, proszę o podjęcie niniejszej uchwały, gdyż uchwała rodzi skutki finansowe w budżecie gminy w postaci pozyskania dochodu dla budżetu z opłat dzierżawnych.